

EDITAIS

1ª Vara 1ª Vara EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1003959-26.2020.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). MARTA ANDRÉIA MATOS MARINHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER confrontante Maria E. Olívia Cione, cônjuge se casada for, eventuais herdeiros e/ou sucessores, bem como aos demais réus ausentes, incertos e desconhecidos que Paulo Roberto Ferraz de Lima e Telma Parente ajuzaram Ação de Usucapião visando o domínio do imóvel localizado a Rua Taubaté, nº 406, Itaguá, Ubatuba/SP, com C.M. sob nº 02.102.025-6 e área de 399,13m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o edital para citação dos supramencionados, e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 25 de fevereiro de 2026.

K-24e25/03

CITAÇÃO. PRAZO 30 DIAS. PROC. 1001113-49.2024.8.26.0642. A Dra. Samara Fernandes Cardoso Lima, Juiz(a) de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ubatuba/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber aos interessados ausentes e desconhecidos que SÔNIA DO PRADO ELIAS E CARLOS ELIAS ajuzaram Ação de USUCAPIÃO visando o domínio do imóvel situado na Rua Três Irmãos, nº 81, no Bairro do Lázaro, Ubatuba/SP, CEP 11685-526, com área total de 370,39m² e I.M. 10.183.016-5, confrontando com quem de direito, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 30 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. SERÁ O EDITAL PUBLICADO NA FORMA DA LEI. Ubatuba, 04.03.26.

K-24e25/03

EDITAL DE INTIMAÇÃO DO EXECUTADO. QUANTO À PENHORA SOBRE VALORES. Processo Digital nº 1009925-39.2019.8.26.0292. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: BANCO BRADESCO S.A. Executado: Leandro Silva Lara Me e outro. EDITAL DE INTIMAÇÃO. COM PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009925-39.2019.8.26.0292. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). Matheus Amstalden Valarini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que virem ou tomarem conhecimento do presente edital de INTIMAÇÃO DO EXECUTADO LEANDRO SILVA LARA, CPF nº 063.397.696-24, expedido com prazo de 20 dias, que, por este Juízo e respectivo Cartório, processa-se a ação de Execução de Título Extrajudicial que lhes move BANCO BRADESCO S.A.. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua INTIMAÇÃO, por edital, DA PENHORA realizada sobre o Contrato de Seguro de Vida: Produto Vida Max Bradesco, Apólice nº 607474, do Bradesco Seguros S/A, no valor de R\$ 52.253,55 (cinquenta e dois mil, duzentos e cinquenta e três reais e cinquenta e cinco centavos) por intermédio do qual fica intimado de seu inteiro teor para, se o caso, oferecer IMPUGNAÇÃO, no prazo de 05 (cinco) dias, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jacareí, aos 11 de março de 2026.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 06 de abril de 2026, às 15h00min *

2º LEILÃO: 08 de abril de 2026, às 15h00min * (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1062, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010300282, firmada em 10/03/2022, com o(s) Fidejante(s) DANIEL DE SOUZA SILVEIRA, inscrito no CPF/MF nº 199.258.468-03, e sua esposa ANDRÉIA APARECIDA MUASSAB SILVEIRA, inscrita no CPF/MF nº 265.328.308-52, no dia 06/04/2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 411.640,67 (quatrocentos e onze mil seiscentos e quarenta reais e sessenta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 8.794 do Oficial de Registro de Imóveis de Taubaté/SP, constituído por "Um prédio do tipo residencial regular, com 119,53m² que recebeu o nº 392 da Rua Sebastião Procopio de Oliveira (Av.07) e seu respectivo lote de terreno 21 da quadra B do imóvel denominado Jardim Isabel, situado no bairro Araçá, na cidade de Taubaté/SP, com frente para a Rua Sebastião Procopio de Oliveira, onde mede 10,00m, com fundos correspondentes, por 32,50m da frente aos fundos, perfazendo a área 325,00m², confrontando de um lado com o lote 20, de outro com o lote 22 e pelos fundos com o lote 17. Cadastro Municipal: 5.3.034.028.001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.12 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. ÔNUS: Consta ação judicial, processo nº 4001490-49.2026.8.26.0625. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 08/04/2026, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 176.000,00 (cento e setenta e seis mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazaoliloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leloeiro(a): www.Frazaoliloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.26513_SC_3537-03).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 06 de abril de 2026, às 14h30min *)

2º LEILÃO: 08 de abril de 2026, às 14h30min *) (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 328, com escritório na Rua Minas Gerais, nº 316, Cj. 62, Higienópolis, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo SOMENTE ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, à Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 2041, Conj. 281, Bloco A, Vila Nova Conceição, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010083216, de 17/06/2020, com a Fidejante TAIS ALVARES BRAGA, brasileira, solteira, maior, proprietária, portadora do RG nº 42.641.100-6-SSP/SP inscrita no CPF/MF nº 352.578.988-29, residente e domiciliada em Guaratinguetá/SP, no dia 06 de abril de 2026, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 469.395,22 (quatrocentos e sessenta e nove mil trezentos e noventa e cinco reais e vinte e dois centavos), o qual encontra-se atualizado conforme disposições contratuais, o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Benjamin Constant, nº 312, São Gonçalo, Guaratinguetá/SP. Área de terreno: 154,30m². Área construída: 150,30m² (conforme laudo), melhor descrito na matrícula nº 27.981 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guaratinguetá/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 188.000,00 (cento e oitenta e oito mil reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzok.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A INTEGRAL DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzok.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzok.com.br (Dossiê 26390).

2ª Vara 2ª Vara EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002941-27.2017.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Samara Fernandes Cardoso Lima, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Dirceu de Gouveia Garcez, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ana Lucia Gabriel Garcez ajuzou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Euclides Prado, 311, Bairro Lázaro, Ubatuba/SP, CEP 11.680-000, com C.M. nº 10.185.010-7, confrontando com quem de direito, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 06 de março de 2026.

K-24e25/03

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001351-11.2020.8.26.0577 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). JOSÉ HENRIQUE OLIVEIRA GOMES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a EUSIVAN BARBOSA ALVES, Brasileiro, Empresário, RG 60.868.777-7, CPF 906.523.123-49, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Geraldo de Oliveira Reis e Maria de Lourdes Reis, para cobrança de R\$ 516.361,54 (27/01/2020), decorrente do contrato particular de compra e venda de quotas societárias e fundo comercial firmado em 13/06/2016. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 12 de março de 2026.

K-24e25/03

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004475-93.2023.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Samara Fernandes Cardoso Lima, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos interessados, ausentes, incertos e desconhecidos, bem como seus cônjuges e/ou sucessores e os confinantes Alexandre Franco Marini, Maria Inês Artaxo Netto, Paula Yne Tanaka, Eugênia Yoshie Tanaka Pereira e Luana Fiengo Tanaka de que foi proposta uma ação de Usucapião, requerida por SERGIO LUIZ MACEDO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Manoel Elias, nº 159, no bairro Enseada, nesta cidade de Ubatuba, deste Estado, com uma edificação e seu respectivo terreno de 749,39m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 09 de fevereiro de 2026.

K-24e25/03

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1003479-43.2016.8.26.0577. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: BANCO BRADESCO S.A. Executado: Objetivo Empreiteira Ltda - Me e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003479-43.2016.8.26.0577. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). JOSÉ HENRIQUE OLIVEIRA GOMES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a OBJETIVO EMPREITEIRA LTDA – ME (CNPJ. 18.824.757/0001-65) E VANDERSON JOSÉ DA SILVA (CPF. 216.938.168-65), que lhes foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S.A., objetivando a quantia de R\$ 116.847,59 (março de 2024), representada pela Cédula de Crédito Bancário – Emprestimo – Capital de Giro nº 35177.554.443. Estando os executados em lugar ignorado, exped-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora o arresto procedido sobre a quantia bloqueada judicialmente de R\$ 591,18. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 13 de março de 2026.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1026807-31.2018.8.26.0577. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Contratos Bancários. Requerente: BANCO BRADESCO S.A. Requeido: Alfalubos Distribuidora de Tubos de Aço Ltda., na pessoa de ADRIANO DOS SANTOS TEIXEIRA. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1026807-31.2018.8.26.0577. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). JOSÉ HENRIQUE OLIVEIRA GOMES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) requerida ALFALUBOS DISTRIBUIDORA DE TUBOS DE AÇO LTDA., NA PESSOA DE ADRIANO DOS SANTOS TEIXEIRA, CNPJ 20.664.431.0001-60, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível - Cobrança por parte de BANCO BRADESCO S.A., alegando em síntese: Que firmou com a empresa requerida Operação Financeira de Descontos de Bordenros, cujos valores descontados eram creditados na conta da requerida, sendo que das duplicatas descontadas, 07 não foram pagas, quais sejam: LPCL 1872, 1932, 1957, 1987, 1988, 1995 e 1996, objetivando o recebimento da quantia de R\$ 172.174,28 (setembro/2018), decorrente da referida operação. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 10 de março de 2026.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 20 de maio de 2026, a partir das 09h30min

2º LEILÃO: 22 de maio de 2026, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 07093230003287, firmado em 29/02/2012, com o(s) Fidejante(s) JOÃO BATISTA DOS SANTOS, maior, inscrito no CPF nº 083.218.148-08, no dia 20 de maio de 2026, a partir das 09h30min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 572.614,58 (Quinhentos e setenta e dois mil, seiscentos e quatorze reais e cinquenta e oito centavos), o imóvel matriculado sob nº 160.961 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP, constituído pela Casa situada na Rua Antônio Cunha, nº 85, Bairro Residencial São Francisco, em São José dos Campos/SP, com área de terreno de 175,00m² e área construída de 100,620m² e abrigo desmontável (35,00m² de garagem e 16,140m² de varanda) com 51,140m², com área total construída de 151,760m². Cadastro Municipal: 35.0059.0029.0000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 22 de maio de 2026, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.757.940,24 (um milhão, setecentos e cinquenta e sete mil, novecentos e quarenta reais e vinte e quatro centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.26527.



The best of Canadian education for a global future.

Um ensino, INFINITAS possibilidades

Com nossa metodologia canadense de ensino bilingue, a aprovação nacional e internacional está garantida. Seja qual for o futuro do seu filho, ele começa aqui.



DO TODDLER AO YEAR 7



Conheça agora